

Městský úřad Frýdlant
odbor stavebního úřadu a životního prostředí
STAVEBNÍ ÚŘAD

nám. T. G. Masaryka 37, 464 13 FRÝDLANT, tel. +420 488 886 111

Spis.zn.: 3414/2024/OSUZP/Koš

Ve Frýdlantě dne 30.9.2024

Č.j.: PDMUFT 26121/2024

3414/2024/OSUZP/5/Koš Ú-094

Vyřizuje: Marie Košunová samostatná odborná referentka OSUZP

Tel.: 488 886 901

E-mail: marie.kosunova@mu-frydlant.cz

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A
ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný stavební úřad podle §13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 5.6.2024 podala společnost

ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterou zastupuje společnost **EMJ s.r.o., IČ: 27268632, K. Světlé č.p. 1121, 464 01 Frýdlant**

(dále jen "žadatel v zastoupení"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"**LB_Raspenava, Slunečná_obnova vNN za kNN-**" (dále jen "stavba"), která obsahuje tyto stavební objekty:

- **SO 06 – výměna betonových sloupů; demontáž vrchního vedení včetně betonových sloupů**
- **SO 07 – posílení distribuční sítě – kabelové vedení NN**

umístěná na pozemku

p.č.	druh pozemku	vlastník
773/3	ostatní plocha-ost. komunikace	Město Raspenava
872	ostatní plocha-ost. komunikace	Město Raspenava
875/1	zahrada	SJM Lžičář Petr a Lžičářová Petra
810	ostatní plocha-ost. komunikace	Město Raspenava
799/5	ostatní plocha-ost. komunikace	Město Raspenava
907	zahrada	Kavický Tomáš
900/1	zahrada	SJM Altmann Harald a Altmannová Jana
965	zahrada	SJM Ječný Martin a Ječná Iva
966/3	trvalý travní porost	Kopecký Jaroslav
2880	ostatní plocha-ost. komunikace	Město Raspenava
968/1	zahrada	Město Raspenava
969	zastavěná plocha a nádvoří	Město Raspenava
2843/15	orná půda	SJM Pochop Miroslav a Pochopová Michaela
2843/47	orná půda	Malý Pavel
906	zahrada	Krčmář Zdeněk
2884/2	ostatní plocha-ost. komunikace	Město Raspenava

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

1. Druh stavby: - stavba trvalá

Předložená projektová dokumentace řeší posílení kabelového vedení NN z důvodu nekvalitní dodávky elektrické energie v ulici Slunečná, Raspenava.

2. Popis a umístění stavby: vše k.ú. Raspenava**SO 06 – výměna betonových sloupů; demontáž vrchního vedení včetně betonových sloupů**

V rámci posílení distribuční sítě v ulici Luhová, Slunečná a Na výsluní dojde k výměně stáv. betonových sloupů a to: PB č. 427 včetně rozpojovací skříně SV201 R53, PB č. 431 včetně rozpojovací skříně SV401 R54, PB č. 440 včetně rozpojovací skříně VRIS 2 R55, PB č. 453 včetně rozpojovací skříně SP200 R198 a rozpojovací skříně SV100 R79, PB č. 451 včetně rozpojovací skříně SV100 R76, PB č. 450 včetně přípojkové skříně SP100 č. 73, PB č. 449, PB č. 448, PB č. 447, PB č. 446, PB č. 455. Výměna vedení technické infrastruktury, pokud nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma nevyžaduje dle § 79 odst. 2, písm. s) stavebního zákona rozhodnutí o umístění stavby.

SO 07 - posílení distribuční sítě - kabelové vedení NN

TS LB 2025 - R53 – výměna - stávající zemní kabelové vedení AYKY 3x120+70mm² mezi TS LB_2025 a rozpojovací skříní R53 bude odpojeno, odkopáno a demontováno. Bude nahrazeno novým vedením kabelem AYKY-J 4x240mm². Toto vedení bude ve své trase přepojovat stáv. odběrná místa a to č.p. 796, výměna stáv. přípojkové skříně za novou SS101/NKF1W, dále č.p. 797 - přepojení stáv. skříně v obvodovém zdivu. Dále č.p. 798 - přepojení stáv. přípojkové skříně SS101 č. 798 a nové přepojení č.p. 158 - výměna stáv. skříně za vestavěnou v obvodovém zdivu SS101/NVF1W.

TS LB 2025 - R53 - nové vedení - dále bude pro posílení stáv. distribuční sítě do stejného výkopu přiloženo nové vedení 3x AYKY-J 4x240mm². Vedení bude vedeno ze stáv. rozvaděče NN TS LB_2025 na pozemku č. 2843/47, v kraji pozemku p.č. 2843/15 a 2880 a dále podél a částečně v komunikaci na p.p.č. 2880, kde bude převeden k protějšímu kraji pozemku, následně bude veden v p.p.č. 2880; 969 a 968/1 až k PB č. 427. Zde bude vedle bet. sloupu zbudována nová rozpojovací skřín SD 622/NKW2 na p.p.č. 773/3, do které bude zavedeno lx nové vedení a lx měněné vedení z LB_2025. Dále bude vyveden lx nový svod na PB č. 427 a připojeno vrchní vedení AlFe 3x70+50.

R53 - R54 - nové vedení - z rozpojovací skříně R53 bude vyveden nový kabel AYKY-J 4x240mm², který bude pokračovat ve společném výkopu s vedením 2x AYKY-J 4x240mm² z TS LB_2025. Toto vedení bude pokračovat v p.p.č. 773/3; 966/3 a 965 při hranici, následně bude vedení uloženo podélně v komunikaci na p.p.č. 773/3 podél oplocení č.p. 90 a 89. V tomto místě bude křížit zatrubněný vodní tok na Vršku, vedení bude dále pokračovat překopem komunikace k betonovému sloupu č. 431. Zde bude umístěna nová rozpojovací skřín SD 022/NKW2. Do této skříně budou zavedeny 3x nové kabely AYKY-J 4x240mm² z TS LB_2025. Dále budou vyvedeny 3x nové svody AYKY-J 3x120+70mm² připojené na vrchní vedení a dále lx nový svod AYKY-J 4x35mm² připojený k vrchnímu vedení.

R54 - R55 - nové vedení - z nové rozpojovací skříně R54 budou vyvedeny nové kabely 2x AYKY-J 4x240mm², které budou vedeny v komunikaci překopem v p.p.č. 773/3 a dále překopem v p.p.č. 2884/2 a následně při hranici pozemku podél oplocení č.p. 83 a 82 a dále překopem komunikace a poté opět v při hranici s p.p.č. 924 a 932/2 a poté překopem komunikace na p.p.č. 773/3 až k betonovému sloupu č. 440. Zde budou ukončeny v nové rozpojovací skříní SD 622/NKW2 označené jako R55, která bude umístěna vedle PB č. 440 a před oplocení č.p. 71. Z této skříně bude vyveden lx nový svody AYKY-J 3x120+70mm² připojený na vrchní vedení NN.

R55 - R57 - nové vedení - posílení ulice Slunečná - z rozpojovací skříně R55 bude vyveden nový kabel AYKY-J 4x240mm², který bude veden v komunikaci překopem a dále při hranici pozemku podél č.p. 1002 a následně opět překopem na p.p.č. 799/5 a při hranici pozemku k betonovému sloupu č. 453. Zde bude zbudována nová rozpojovací skřín SR 422/NKW2 označena R79, umístěna vedle PB č. 453 a před oplocení č.p. 899. V této skříní bude ukončeno nové vedení z R54. Vyveden lx nový svod kabelem AYKY-J 4x25mm² pro připojení vrchního vedení NN a přepojeno připojení pro č.p. 1002. Dále bude vyveden nový kabel AYKY-J 3x240mm², který bude veden v p.p.č. 799/5 při hranici pozemku až k betonovému sloupu č. 451. Zde bude ukončen v nové rozpojovací skříní SR 322/NKW2 označené jako R76. Tato skřín bude umístěna v oplocení č.p. 159 vedle PB č. 451. Z této skříně bude vyveden lx nový svod AYKY- J 4x25mm² a připojen na vrchní vedení a dále bude přepojeno stáv. připojení č.p. 159 do nové R76. Z nové R76 bude vyveden nový kabel AYKY-J 4x240mm², který bude veden v p.p.č. 900/1 a

799/5 podél oplocení č.p. 159 až k betonovému sloupu č. 450. Kabel bude ukončen v nové rozpojovací skříni SR 322/NKW2 označena R215, které bude umístěna vedle PB č. 450. Do této skříně bude přepojeno zemní vedení AYKY 4x16mm² pro č.p. 73. Z nové R215 bude vyveden nový kabel AYKY-J 4x240mm², který bude veden v p.p.č. 799/5 v nezpevněném terénu podél oplocení p.p.č. 901 a dále v komunikaci podél č.p. 71 a 70 a následně překopem komunikace až k betonovému sloupu č. 449. Zde bude ukončen v nové rozpojovací skříni RS 322/NKW2 označené R216. Z této skříně bude vyveden nový svod AYKY-J 4x25mm² pro připojení č.p. 72. Dále bude z této skříně vyveden nový kabel AYKY-J 4x240mm², který bude veden přes komunikaci překopem a dále v komunikaci podél oplocení a v nezpevněném terénu podél č.p. 69 a 68 a následně překopem komunikace až k betonovému sloupu č. 448. Zde bude ukončen v nové rozpojovací skříni SR 322/NKW2 označené R217. Z této skříně bude vyveden 1x nový svod pro připojení vrchního vedení přípojky pro č.p. 68 a 71. Následně bude vyveden nový kabel AYKY-J 4x240mm², který bude veden v nezpevněném terénu v p.p.č. 799/5. Kabel bude veden podél potůčku, až k betonovému sloupu č. 447. Zde bude ukončen v nové rozpojovací skříni SR 322/NKW2 označená R218. Z této skříně bude vyveden 1x nový svod AYKY-J 4x25mm² pro připojení vrchního vedení přípojky pro č.p. 65 a 66. Následně bude vyveden nový kabel AYKY-J 4x240mm², který bude veden přes šterkovou cestu jejím překopem a dále v nezpevněném terénu v p.p.č. 810 podél komunikace. Dále bude vedení vedeno přes komunikaci na p.p.č. 773/3 jejím překopem a poté v nezpevněném terénu v p.p.č. 875/1 podél oplocení a následně přes komunikaci překopem k betonovému sloupu č. 455. Zde bude ukončeno v nové rozpojovací skříni SR 422/NKW2 označené jako R57. Z této skříně bude vyveden 3x nový svod AYKY-J 3x120+70mm², který bude připojen na stáv. vrchní vedení A1Fe 3x70+50.

Pro č.p. 67 bude provedena úprava stáv. vrchního vedení a to demontáží stáv. vedení A1FE 4x25 mezi PB č. 445 a 446 za nové vedení AES 4x70mm². PB č. 446 bude vyměněn za nový 2x betonový sloup 9/20kN. Na tomto sloupu bude osazena nová rozpojovací skříň

SV201/NSD1W označené R219. Z této skříně bude vyveden 1x nový svod AYKY-J 4x25mm² pro připojení vrchního vedení přípojky pro č.p. 67.

Nové kabely NN budou uloženy ve chrániče, ve výkopu hloubky 90 cm v nezpevněném terénu a ve výkopu hloubky 115 cm v uložení do komunikace. Nad chráničkou bude uložena výstražná fólie, pod chráničkou zemnicí páska. Výkop bude zasypan zhuťným výkopovým materiálem. Délka trasy nového kabelového vedení NN je 730 m.

Projektovou dokumentaci k územnímu řízení vypracoval pan Lukáš Vlasák a ověřil Ing. Jiří Lány, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb (ČKAIT - 0500242).

3. Dotčené pozemky stavbou: vše k.ú. Raspenava

p.p.č. 773/3, 872, 875/1, 810, 799/5, 907, 900/1, 965, 966/3, 2880, 968/1, 969, 2843/15, 2843/47, 906 a 2884/2.

4. Vymezení území dotčeného vlivy stavby: vše k.ú. Raspenava

p.p.č. 868, 815 (č.p. 58), 814, 811/3, 813, 881, 882 (č.p. 68), 883 (č.p. 69), 884, 905, 904 (č.p. 70), 903 (č.p. 71), 902, 901, 3108, 898, 923/1, 897 (č.ev. 71), 923/2, 924, 926/5, 926/4, 933, 940, 939 (č.p. 83), 2884/3, 942, 943/1 (č.p. 89), 945, 966/6, 963/1, 970/1, 963/7, 971/2 a 968/2.

Užíváním stavby po jejím dokončení nebude území nijak ovlivněno nad rámec současného využití území.

5. Stavba obsahuje:

- **SO 06 – výměna betonových sloupů; demontáž vrchního vedení včetně betonových sloupů**
- **SO 07 – posílení distribuční sítě – kabelové vedení NN**

6. Účel stavby:

Trvalá stavba.

7. Umístění stavby:

Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, která obsahuje celkový situační výkres v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby – výkres Situace v měřítku 1:500 s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb. Dokumentace byla podkladem pro územní řízení a grafické přílohy byly v tomto řízení ověřeny.

8. Dokumentaci stavby k územnímu rozhodnutí o umístění stavby vypracoval pan Lukáš Vlasák, odpovědný projektant pan Jakub Krýcha, EMJ s.r.o. a respektuje obecně technické požadavky na výstavbu a obecné technické požadavky na využívání území.

9. Pro zařízení staveniště nebyl určen pozemek. Jestliže dodavatel stavby/stavebník bude zřizovat staveniště, projedná podmínky s vlastníky těchto pozemků.

10. Při umístění stavby musí být postupováno tak, aby byl na okolních komunikacích zachován přístup ke všem objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.

11. Budou splněny podmínky koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Frýdlant, OSUZP ze dne 11.10.2023 pod č.j. MUF 2526/2023/OSUZP/5/Bu a to:

orgánu ochrany zemědělského půdního fondu:

Souhlas je udělován za následujících podmínek:

1. Provozovatelé prací při realizaci nového zemního kabelového vedení NN jsou povinni dodržovat povinnosti uvedené v § 8 odst. 1 zákona a dále

a) provádět práce na pozemcích především v době vegetačního klidu a po jejich skončení uvést dotčené plochy do původního stavu (kultury) včetně osetí travním semenem,

b) provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám,

c) zamýšlené provádění prací projednat včas s vlastníky a případně i s nájemci zemědělské půdy.

vodoprávního úřadu:

Podmínky souhlasu podle § 17 odst. 2 vodního zákona:

1. Doba, po kterou se souhlas uděluje: po dobu stavby.

2. Budou dodrženy podmínky stanoviska správce vodního toku, Povodí Labe s.p. č.j. PLa/2023/040779 ze dne 14.9.2023, a to zejména:

- Požadujeme dodržet normu ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.

- Při křížení vodního toku na Vršku nesmí dojít k poškození výše uvedené úpravy a k omezení průtočného profilu.

- Správce toku Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Liberec (pan Jan Dědek, mob. 721 410 935) bude přizván ke kontrole křížení před zasypáním výkopu.

- Správce toku obdrží geometrické zaměření skutečného provedení v místě křížení.

- Požadujeme zachovat stávající niveletu terénu v záplavovém území vodního toku (terén nebude navyšován).

- Během stavby nebude dlouhodobě skladován v záplavovém území žádný materiál

- Technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových a podzemních vod.

- Zahájení a ukončení prací bude oznámeno na provozní středisko Liberec (Blahoslavova 505, Liberec, 460 01; úsekový technik pan Jan Dědek, 721 410 935, dedekja@pla.cz).

12. Budou splněny podmínky vyjádření Města Raspenava, ze dne 10.10.2023 pod č.j.: RA/1402/2023/Koh/2 a to:

1. Nové zemní kabelové vedení bude umístěno v souladu s koordinačním situačním výkresem č. 03 v měřítku 1:500, vypracovaným Lukášem Vlasákem, DiS. (odpovědný projektant Jakub Krýcha) v únoru 2023. Případné změny trasy zemního vedení je nutno projednat s městem Raspenavou.

2. Výměnu betonových sloupů, na kterých se nachází veřejné osvětlení, požadujeme provádět v koordinaci se společností ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., jakožto správcem veřejného osvětlení v majetku města Raspenavy, který demontáž a následnou montáž provede (kontaktní osoba pan Emil Vlček, tel.: 724 242 747, e-mail: vlceke@eltodo.cz).

3. V místě výkopů, kde bude ukládáno nové zemní kabelové vedení NN, požadujeme uložit prázdnou chráničku pro uložení budoucího zemního vedení veřejného osvětlení. Uložení chráničky požadujeme provést v koordinaci se společností ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., (kontaktní osoba pan Emil Vlček, tel.: 724 242 747, e-mail: vlceke@eltodo.cz). Trasa požadovaného uložení chráničky bude upřesněna nejpozději při realizaci stavby.

4. Dotčené pozemky parc. č. 773/3, 799/5, 810, 872, 968/1, 969, 2880 a 2884/2 v katastrálním území Raspenava ve vlastnictví Města Raspenavy budou uvedeny do stavu shodného s okolním povrchem těchto pozemků **nejpozději do 60 dnů od provedení stavby** (na náklady žadatele).

5. Povrchy těles komunikací budou opraveny dle výkresu zádražeb č. 04 v měřítku 1:500.

6. Po uložení zemního kabelového vedení do pozemků parc. č. 773/3, 799/5, 810, 872, 968/1, 969, 2880 a 2884/2 v katastrálním území Raspenava budou výkopy do provedení definitivních povrchů provizorně

zasypány. Do provedení definitivních povrchů musí být nerovnosti průběžně doplňovány (na náklady žadatele).

7. Veškeré práce spojené se zásypem a hutněním rýh po výkopu budou prováděny v souladu s ČSN.
8. **Zásah do pozemku ve vlastnictví Města Raspenavy uvedený do původního stavu dle bodu č. 4. bude předán písemným protokolem (záznamem) Městu Raspenava.**
9. Platnost tohoto souhlasu je **24 měsíců** od jeho vydání.

Včetně upřesnění podmínky č. 5 ve vyjádření ze dne 10.6.2024 pod č.j. RA/1402/2023/Koh/2:

kdy původní znění „Povrchy těles komunikací budou opraveny dle výkresu zádražeb č. 04 v měřítku 1:500“ nahrazuje tímto zněním:

„Povrchy těles komunikací budou opraveny dle výkresu zádražeb č. 04 v měřítku 1:500 tak, jak bylo sjednáno na informativní schůzce, a to – při překopu komunikace bude provedena oprava asfaltového krytu s přesahem min. 0,50 m od hran výkopů nebo k dilatační spáře. Při podélném uložení vedení do tělesa komunikace bude asfaltový kryt opraven v celé šíři zásahu do komunikace“.

13. Budou splněny podmínky společnosti CETIN a.s. ve vyjádření k existenci zařízení vydaného dne 25.7.2023 pod č.j.: 211242/23 a to:

I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen

- (i) Dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

Navržená stavba se nachází v ochranném pásmu tras telekomunikačních kabelů ve správě společnosti CETIN a.s.

Během stavby musí být zajištěna taková opatření, aby nedošlo k poškození tel. Vedení a zařízení (trasu tel. Kabelů vytyčit, vyznačit její průběh v terénu, prokazatelně seznámit pracovníky provádějící zemní práce na průběh tel. Vedení, zemní práce v blízkosti vedení SEK provádět ručně).

Případné kolize s tel. Vedením musí být řešeny v dostatečném předstihu, na místě se správcem sítě CETIN – Petr Ježek tel. 602413278 mail petr.jezek@cetin.cz.

V prostoru odkrytého tel. Vedení musí být zaměstnanci společnosti CETIN a.s. provedena před záhozem prokazatelně kontrola uložení kabelů.

V místě souběhu, nebo křížení stavby s kabely telekomunikační sítě musí být dodržena norma ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení).

Na některých rušených podpěrách ČEZ je i vedení společnosti CETIN. Před zahájením stavby musí být řešena výpověď smlouvy o umístění vedení a s dostatečným předstihem min. dva měsíce předem, jeho demontáž (výpověď provozovaných služeb) za CETIN Martin Pulmann tel. 702126218 mail martin.pulmann@cetin.cz, nebo správce sítě CETIN – Petr Ježek tel. 602413278 mail petr.jezek@cetin.cz

- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření

IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a

IV) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK; a

Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací

POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- i. Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- ii. Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- iii. Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění strojí, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- iv. Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu

nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- v. Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- vi. Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- vii. Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

14. Budou splněny podmínky společnosti GasNet Služby, s.r.o. ve stanovisku k existenci plynárenských zařízení ze dne 1.8.2023 pod č.j.: 5002863640 a to:

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz. bod 1) (<http://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>)- poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ, příp. zhotoveny ručně kopané sondy pro určení hloubky uložení PZ.
- Digitální data lze získat: <http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>.
- Při realizaci stavby, souběhu a křížení IS požadujeme^dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
- Pro uložení kabelů NN bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).
- Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min. 1 m od PZ - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
- Trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr) musí být vedena v souladu s ČSN 332000-5-52 ed.2 alespoň 0,6 m od plynárenského objektu.
- Při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ. Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.
- V případě křížení zemnicí sítě s PZ požadujeme provést následující opatření:
- Křížení bude kolmé nebo pod úhlem min. 60°.
- Při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5x0,5x0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m.
- Páska uzemnění bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

- (1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.
- (2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- (3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- (4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- (5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak,

aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- (6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- (7) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- (8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- (9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefon 1239.
- (10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.
- (11) Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- (12) 0 provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- (13) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01.TPG 702 04.
- (14) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky PZ.
- (15) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

15. Budou splněny podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ve vyjádření k existenci sítí ze dne 31.5.2024 pod č.j.: 0102152745 a to:

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e. vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítí pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolnou osobou.

8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
 9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložním musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
 10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
 11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
 12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
 13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.
- Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení distribuční soustavy podle § 46 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů;
- c) u zařízení sítě pro elektronickou komunikaci 1 metr od krajního vedení.

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení Stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů nebo stožárů).
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
10. Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno

Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

16. Budou splněny podmínky společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. ve vyjádření k projektové dokumentaci vydaného dne 26.7.2023 pod č.j.: FVS-D/4053/2023/OI a to:

- a) Před zahájením stavebních prací budou naše sítě přesně vytyčeny v terénu. Přesné vytyčení provedeme za úhradu na základě žádosti (kontakt: Josef Stejskal – gsm 607 713 506).
- b) Při styku s jinými podzemními zařízeními bude dodržena ČSN 736005. Při provádění prací musí být dodrženy ČSN 733050 a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- c) Stavba nebude realizována pomocí bezvýkopových technologií.
- d) Případné škody nebo vyvolané přeložky na našich zařízeních budou v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, odstraněny, resp. provedeny na náklady investora, popř. dodavatele stavby.
- e) Před zahájením stavby nám bude poskytnuto jedno páre koordinační situace stavby s vyznačením míst, kde dojde ke styku s našimi sítěmi.
- f) Stavba bude provedena v součinnosti s naší společností.

17. Budou splněny podmínky společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. ve vyjádření k existenci zařízení vydaného dne 29.9.2023 pod č.j.: VPD_2023_1302 a to:

Při výstavbě VO a SO používejte následující typové výrobky:

Předmětem akce není výstavba nového VO.

Další podmínky:

V označeném polygonu dojde ke střetu se zařízením veřejného osvětlení. Je za potřeby si nechat vytyčit trasy kabelového vedení VO, SO.

V označeném polygonu se nachází i vzdušné vedení veřejného osvětlení. Je zapotřebí dbát zvýšené opatrnosti.

Podmínky:

Je za potřeby po výměně stožáru vrátit zpět původní vedení (provedeno v AES) a lampy na nové stožáry.

Je třeba oznámit správci, že dojde k vypnutí VO a stavebním pracím.

Všeobecné podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Povinnosti stavebníka*

1. Navržené zařízení musí být v souladu s platnými ČSN, EN a Směrnicí ELT O 07.05. Způsob provedení nově budovaného nebo stavbou dotčeného zařízení (veřejné osvětlení dále jen „VO“, slavnostní osvětlení dále jen „SO“, světelné signalizační zařízení dále jen „SSZ“ apod.) musí být předložen správci k odsouhlasení v každém stupni projektové dokumentace. Příkon elektrické energie pro navrhované zařízení, které bude připojeno na stávající síť správce, zajistí stavebník* u dodavatele z distribučního rozvodu NN. Návrh musí být předem projednán se správcem včetně povolení zvýšení příkonu. Do projektové dokumentace musí být zahrnuto veškeré elektrické zařízení, které je na rozvod veřejného osvětlení připojeno.
2. Stožáry musí být uzemněny v celé trase zemnicím drátem FeZn o průměru 10 mm. V místech vjezdů budou kabely uloženy do obetonovaných chrániček (konce zapěněny) s krytím podle ČSN 73 6005.
3. Rozmístění stromů a keřů musí být mimo kabelovou trasu, kmeny stromů musí být min. 5 m od stožárů VO. Po jejich vzrůstu nesmí dojít k zastínění svítidel a musí být dodrženo osvětlení komunikací podle ČSN EN 13201-2. Rovněž je nutné dodržet manipulační prostor kolem zapínacích a světelných míst lm.
4. Zapínací místo musí být uzamčeno zámkem typu FAB. Případnou výměnu hlavního jističe u stávajícího zapínacího místa zajistí a včetně poplatků uhradí stavebník* stavby.
5. Stožáry typu OSV musí být ve spodní části opatřeny vnitřním a vnějším ochranným nátěrem Renolak ALN. Zámky dvířek musí být opatřeny zapuštěným mosazným šroubem M8 a s hlavou upravenou podle ČSN 35 9754 (velké „D“).
6. U ohraněných sadových stožárů používejte stožáry s ochrannou manžetou, kabely do max. průřezu 16 mm², u silničních stožárů do max. průřezu 25 mm². U patičových stožárů opatřených rovněž ochrannou manžetou lze osadit pouze litinové dvou dvířkové patice S, P 1 a P 2.
7. Na schodech lze postavit stožáry pouze o max. výšce 4 m, v místech se ztíženým přístupem mechanizace, zejména na pěších cestách o max. výšce 5 m.
8. Sadové nebo samostatné chodníky pro pěši musí být široké alespoň 2,2 m nebo rozšířené o zatravněné tvárnice a stožár uprostřed kruhové křižovatky musí mít vybudován zpevněný příjezd o šířce min. 3 m pro přístup mechanizace.
9. Všechna svítidla musí být označena rozlišovacími samolepkami. V případě změny nivelety komunikace nebo prostorového posunu chodníku zajistí stavebník* vlastním nákladem úpravu osazení stožárů, patic, el. výzbroje a uložení kabelů podle EN ČSN a ELT O 07.05. Nové kabely musí být položeny vcelku bez

- spojkování. Budou-li místo drátů použita lana, musí být vodiče ukončeny nalisováním trubiček nebo sletováním.
10. Demontáž a montáž veřejných hodin je nutné projednat samostatně se správcem.
 11. Připojení nového zařízení na stávající rozvody ve správě ELTODO VO (případně odpojení provozovaného zařízení) provede stavebník* za dozoru správce.
 12. Demontáž zařízení městského/obecního rozhlasu je stavebník* povinen projednat s příslušným MÚ/OÚ, demontáž světelného signalizačního zařízení a dopravních značek a demontáž reklamních tabulí a směrovek se správcem daného zařízení.
 13. Zahájení činností, spolu s pozváním na předání staveniště, které budou zasahovat do zařízení správce je stavebník* povinen oznámit správci písemně předem, buď na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou ve vyjádření, případně na e-mailovou adresu osvetleni@eltodo.cz. a to tak, aby správci došla zpráva nejméně 5 dní před zahájením prací. Součástí zprávy musí být číslo vyjádření, k němuž se tyto podmínky vztahují.
 14. V případě, že dochází ke křížení nebo souběhu výkopů s kabely zařízení správce, je stavebník* povinen před zahájením zemních prací zajistit u správce na svůj náklad vytyčení kabelové části dotčeného zařízení, nejméně 5 dní předem. S vytyčenou trasou prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou nebo by mohly činnosti provádět.
 15. Stavebník* je povinen v blízkosti stavby a v místech vjezdů na staveniště zajistit odpovídající ochranu stávajících kabelů před poškozením vozidly nebo jinou mechanizací.
 16. Veškeré zásahy stavebníka do zařízení správce (VO, 50, SSZ atd.) včetně přeložek, nových staveb a demontáží musí být se správcem předem projednány a odsouhlaseny. Tyto práce budou hrazeny stavebníkem* stavby, a to v rozsahu vzájemně odsouhlaseného protokolu. Veškeré nezbytné zásahy týkající se reklamních nosičů a jiného příslušenství zařízení je stavebník* povinen oznámit správci.
 17. V případě demontáže zařízení nebo jeho části včetně reklamních nosičů nebo jiného příslušenství je stavebník* povinen demontované zařízení odevzdat na místo určené správcem, pokud nebude dohodnuto jinak. Stožáry nesmí být uřezány, ale vytaženy a očištěny od základů a evidenční štítky musí být předány správci. Betonové a dřevěné stožáry odveze stavebník*, případně dodavatel stavby přímo na skládku k likvidaci.
 18. V případě předčasné demontáže (VO, SSZ, atd.) je stavebník* povinen zajistit a provozovat náhradní zařízení, jehož stupeň a intenzita bude odpovídat třídě komunikace.
 19. Po dobu provádění stavební činností musí být zařízení správce přístupné a ovladatelné 24 hodin denně tak, aby nebyla omezena povinnost správce zařízení zajistit funkčnost zařízení.
 20. Při stavbě je stavebník* povinen respektovat ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.“
 21. Dojde-li k poškození nebo jinému zásahu do zařízení správce, je stavebník* povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně na bezplatnou linku - Centrální dispečink ELTODO - tel. Číslo 800101109 s nepřetržitou pohotovostní službou, případně na e-mailovou adresu skody@eltodo.cz. Tato povinnost se týká i poškození reklamních nosičů nebo jiného příslušenství zařízení.
 22. Po ukončení stavebních prací vyzve a předá stavebník* funkční zařízení protokolárně správci. Výzva k předání je totožná s postupem uvedeným v čl. II. odst. 13. Správce se zavazuje funkční zařízení se všemi potřebnými doklady přijmout.
 23. V průběhu stavby je stavebník* povinen vyzvat správce ke kontrole uložení kabelové trasy vedení (VO, SO, SSZ apod.) před zásypem, a to v místech, kde došlo ze strany stavebníka* k odkrytí nebo výstavbě nové kabelové trasy. Písemnou výzvu učiní stavebník* tak, aby tuto správce obdržel minimálně 5 dní předem. Pokud se správce nedostaví ke kontrole ve lhůtě 2 dnů od oznámeného termínu, pak platí, že správce souhlasí se zásypem kabelové trasy. Výzvu je nutno zaslat na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou ve vyjádření, případně na adresu osvetleni@eltodo.cz.
 24. V případě zakrytí trasy bez souhlasu správce je stavebník* povinen odkrýt kabel za účelem kontroly na své náklady v místech určených správcem.
 25. Při provádění zemních prací v blízkosti kabelového vedení správce je stavebník* povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání. Odkryté kabelové vedení správce je stavebník* povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 26. Stavebník* není oprávněn trasu kabelového vedení správce přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než kabelové vedení správce řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník* je povinen projednat se správcem způsob mechanické ochrany trasy kabelového vedení. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou nadzemního vrchního vedení je stavebník* povinen respektovat výšku nad zemí.
 27. Stavebník* je povinen obrátit se na správce v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto Všeobecných podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společností ELTODO VO mohlo dojít ke střetu stavby se zařízeními správce.

18. Budou splněny podmínky správce povodí Povodí Labe, s.p. ve stanovisku vydaného dne 14.9.2023 pod čj.: PLa/2023/040779 a to:

- Požadujeme dodržet normu ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními

komunikacemi a vedeními“.

- Při křížení vodního toku na Vršku nesmí dojít k poškození výše uvedené úpravy a k omezení průtočného profilu.
- Správce toku Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Liberec (pan Jan Dědek, mob. 721 410 935) bude přizván ke kontrole křížení před zasypáním výkopu.
- Správce toku obdrží geometrické zaměření skutečného provedení v místě křížení.
- Požadujeme zachovat stávající niveletu terénu v záplavovém území vodního toku (terén nebude navyšován).
- Během stavby nebude dlouhodobě skladován v záplavovém území žádný materiál
- Technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových a podzemních vod.
- Zahájení a ukončení prací bude oznámeno na provozní středisko Liberec (Blahoslavova 505, Liberec, 460 01; úsekový technik pan Jan Dědek, 721 410 935, dedekja@pla.cz).

Upozorňujeme Vás na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.

19. Při stavbě musí být dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území a vyhl. č. 269/2009 Sb., vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

20. Stavebník je povinen dbát, aby co nejméně rušil užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby prováděnými pracemi nevznikly škody, kterým je možno zabránit. Po skončení prací je povinen uvést sousední pozemky a stavbu do původního stavu a bude s vlastníky použitých pozemků a stavby sepsán protokol o převzetí.

21. Při provádění stavby je stavebník povinen dodržovat § 152 stavebního zákona č. 183/2006 Sb..

22. Dopravní prostředky a stavební stroje vyjíždějící ze staveniště na veřejná prostranství a komunikace se musí před tím řádně očistit.

23. Při provádění stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních nebo povrchových vod.

24. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích, které nabylo účinnosti dne 1. ledna 2007. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

25. Prováděním stavebních prací nesmí být ve svých právech poškozeni vlastníci (uživatelé) sousedních nemovitostí a pozemků.

26. Před zahájením stavebních prací musí stavebník – investor provést příslušná zajištění stavby tak, aby byl na staveništi zamezen přístup třetím osobám.

27. Stavebník musí neprodleně stavebnímu úřadu hlásit závažné okolnosti na stavbě, které mohou mít vliv na kvalitu stavby nebo vykazují odchylky od schváleného projektu stavby.

28. Vzhledem k tomu, že z § 25 zákona č. 458/2000 Sb. (dále jen „Energetický zákon“) mimo jiné vyplývá, právo provozovatele distribuční soustavy (který je zároveň stavebníkem ČEZ Distribuce a.s.), zřízovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení, dále pak vstupovat na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním a provozováním distribuční soustavy, stavební úřad upozorňuje stavebníka, že je v této souvislosti povinen zajistit před zahájením prací souhlasy vlastníků dotčených pozemků se zřízením (resp. provozováním) stavby na těchto „cizích“ pozemcích (tedy zajistit tzv. „jiné“ právo k těmto pozemkům), přičemž v souladu s odst. 9, § 25 Energetického zákona, **je stavebník povinen vlastníkům těchto pozemků vstup na jejich pozemky bezprostředně oznámit a co nejvíce šetřit jejich práva.**

29. Stávající podzemní energetické sítě, sítě elektronických komunikací, vodovody a kanalizace v prostoru staveniště musí být polohově a výškově zaměřeny a vytýčeny před zahájením stavby.

30. Stavba bude prováděna dodavatelsky – dle výsledků výběrového řízení, stavebním podnikatelem oprávněným k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Před zahájením stavby musí dodavatel (stavební podnikatel) předložit zdejšímu stavebnímu úřadu výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list a písemně sdělí jméno autorizované osoby - stavbyvedoucího, která je dle § 153 stavebního zákona povinna řídit provádění prací na stavbě, což představuje soubor konkrétních povinností k řádnému a bezpečnému provádění stavby v souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení, za dodržení podmínek ve stavebním povolení, zajištění dodržení povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu (§169 stavebního zákona), popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. Výčet konkrétních povinností stavbyvedoucího obsahují především odst. 1 a 2 § 153, další jeho povinnosti a oprávnění jsou obsaženy v souvisejících ustanoveních zákona (např. § 128 odst. 4, § 133 odst. 4, § 157 odst. 2). Z hlediska bezpečnosti práce vyplývají pro stavbyvedoucího povinnosti zejména z vyhlášek č. 48/1992 Sb. a č. 324/1990 Sb., v platných zněních. Nemá-li osoba, která vede realizaci stavby, pro jednotlivé druhy prací odbornou způsobilost v příslušném oboru, je povinna přizvat jinou odborně způsobilou osobu.

31. Po dokončení stavebních prací je stavebník povinen dle § 230 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů podat žádost o kolaudační rozhodnutí. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí budou přiloženy doklady dle § 232 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Za splnění uvedených podmínek odpovídá stavebník, popřípadě jeho nástupce.

Účastníci řízení: (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004, správní řád), do vlastních rukou:

- ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje
EMJ s.r.o., IČ: 27268632, K. Světlé č.p. 1121, 464 01 Frýdlant

Odůvodnění:

Dne 5.6.2024 podala stavebnímu úřadu v Raspenavě společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost EMJ s.r.o., IČ: 27268632, K. Světlé č.p. 1121, 464 01 Frýdlant, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby "LB_Raspenava, Slunečná obnova vNN za kNN-" na p.p.č. 773/3, 872, 875/1, 810, 799/5, 907, 900/1, 965, 966/3, 2880, 968/1, 969, 2843/15, 2843/47, 906 a 2884/2 k.ú. Raspenava. Stavební úřad Raspenava žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby postoupil dne 21.8.2024 pod č.j. RA/1071/2024/Koh/5 stavebnímu úřadu ve Frýdlantě, v souladu s ustanovením §330 odst. 3 stavebního zákona, kde je stanoveno, že řízení zahájená přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí stavební úřad, který se stal k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci příslušný podle tohoto zákona. Stavební úřad Frýdlant obdržel dne 22.8.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro výše uvedenou stavbu včetně projektové dokumentace. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Při posouzení návrhu na vydání rozhodnutí a jeho příloh se stavební úřad nejprve zabýval otázkou, zda je Městský úřad Frýdlant příslušným stavebním úřadem pro vydání tohoto rozhodnutí. Při tomto posouzení zjistil, že dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu obecným stavebním úřadem je i obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Stavební úřad se také zabýval otázkou, zda je možné ve smyslu § 96 stavebního zákona povolit výše uvedenou stavbu územním souhlasem. Při tomto posouzení zjistil, že k navrhovanému záměru dle § 103 odst. 1) písm. f) bod 9. postačí územní souhlas. Žadatel podal dne 5.6.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí dne 27.8.2024 pod č.j. PDMUFT 23211/2024; 3414/2024/OSUZP/4/Koš oznámil zahájení územního řízení v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona. Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručoval stavební úřad oznámení o zahájení řízení a další dokumenty v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a v § 85 odst. 2 písm. a) a dotčeným orgánům jednotlivě.

Ostatním účastníkům řízení, kteří jsou uvedeni v § 85 odst. 2 stavebního zákona, pak stavební úřad dokumenty doručoval veřejnou vyhláškou. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Pro uplatnění námitek, popř. důkazů účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů stavební úřad stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Stavební úřad zároveň v souladu s ustanovením § 89 odst. 5 stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení poučil účastníky řízení a dotčené orgány o podmínkách pro uplatňování námitek podle § 89 odstavce 1 až 4 stavebního zákona.

Současně stavební úřad v oznámení o zahájení územního řízení upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků územního řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Dále stavební úřad poučil účastníky řízení, aby ve svých námítkách uvedli skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené vlivy umístěvané stavby nad rozsah vypsanych pozemků v katastrálním území Frýdlant, neboť jak z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a vlastníků veřejné infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení, i z vlastního posouzení stavebním úřadem, nezšly skutečnosti svědčící o opaku.

Účastníci řízení měli právo před vydáním rozhodnutí ve věci se vyjádřit k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup:

MěÚ Frýdlant	v době od 28.8.2024	do 12.9.2024
MěÚ Raspenava	v době od 28.8.2024	do 12.9.2024

Žadatel v zastoupení k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby předložil tyto doklady:

- a) 2x dokumentace stavby k územnímu řízení, kterou vypracoval pan Lukáš Vlasák, odpovědný projektant pan Jakub Krýcha, EMJ s.r.o.,
- b) výpisy z katastru nemovitostí včetně snímku z katastrální mapy,
- c) smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby ze dne 5.9.2023 – Petr Lžičar a Petra Lžičarová,
- d) smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby ze dne 28.8.2023 – Harald Altmann a Jana Altmannová,
- e) smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby ze dne 28.8.2023 – Zdeněk Krčmář,
- f) smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby ze dne 29.8.2023 – Tomáš Kavický,
- g) smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby ze dne 26.9.2023 – Jaroslav Kopecký,
- h) smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby ze dne 18.5.2024 – Martin Ječný a Iva Ječná,
- i) smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby ze dne 22.5.2024 – Miroslav Pochop a Michaela Pochopová,
- j) smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby ze dne 24.1.2024 – Pavel Malý,
- k) smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby ze dne 19.9.2023 – Město Raspenava,
- l) koordinované závazné stanovisko vydané MěÚ Frýdlant, OSUZP, nám. T.G. Masaryka 37 ze dne 11.10.2023 pod č.j.: MUF 2526/2023/OSUZP/5/Bu,
- m) vyjádření Města Raspenava ze dne 10.10.2023 pod č.j. RA/1402/2023/Koh/2 – souhlas s realizací stavby,
- n) vyjádření Města Raspenava ze dne 10.6.2024 pod č.j. RA/1402/2023/Koh/3 – upřesnění podmínky č. 5,
- o) stanovisko správce povodí Povodí Labe, s.p. ze dne 14.9.2023 pod č.j. PLa/2023/040779,
- p) Rozhodnutí Města Raspenava, silniční správní úřad ze dne 16.10.2023 pod č.j. RA/1895/2023/Koh/303/2-280.8,
- q) archeologické stanovisko Severočeského muzea v Liberci ze dne 27.7.2023,

- r) sdělení o existenci energetického zařízení spol. ČEZ Distribuce a.s. ze dne 31.5.2024 pod č.j. 0102152745,
- s) sdělení o existenci komunikačního vedení spol. ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 31.5.2024 pod č.j.: 0700852093,
- t) sdělení o existenci komunikačního vedení spol. ČEZ Telco Infrastructure, s.r.o., ze dne 31.5.2024 pod č.j.: 1100123455,
- u) sdělení o existenci komunikačního vedení spol. Telco Pro Services, a.s., ze dne 31.5.2024 pod č.j.: 0201735349,
- v) sdělení o existenci komunikačního vedení spol. CETIN, a.s., ze dne 25.7.2023 pod č.j.: 211242/23,
- w) stanovisko o existenci podzemních sítí od společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 1.8.2023 pod č.j. 5002863640,
- x) stanovisko správce vodohospodářského zařízení FVS, a.s. ze dne 26.7.2023 pod č.j. FVS-D/4053/2023/OI,
- y) stanovisko správce veřejného osvětlení ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. ze dne 29.9.2023 pod č.j. VPD_2023_1302,
- z) výpis z obchodního rejstříku – EMJ s.r.o., IČ: 27268632,
- aa) plná moc k zastupování žadatele mezi ČEZ Distribuce, a. s., a EMJ s.r.o., ze dne 3.3.2023,
- bb) plná moc k zastupování mezi EMJ s.r.o. a panem Lukášem Vlasákem ze dne 26.4.2024,
- cc) osvědčení – Krýcha Jakub.

Stavba "**LB_Raspenava, Slunečná obnova vNN za kNN-**" na p.p.č. 773/3, 872, 875/1, 810, 799/5, 907, 900/1, 965, 966/3, 2880, 968/1, 969, 2843/15, 2843/47, 906 a 2884/2 k.ú. Raspenava spadá pod režim staveb uvedených v § 103 odst. 1 písm. f) bod 9. stavebního zákona a **nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.**

Stavba "**LB_Raspenava, Slunečná obnova vNN za kNN-**" na p.p.č. 773/3, 872, 875/1, 810, 799/5, 907, 900/1, 965, 966/3, 2880, 968/1, 969, 2843/15, 2843/47, 906 a 2884/2 k.ú. Raspenava **podléhá kolaudačnímu rozhodnutí. Po dokončení stavebních prací je stavebník povinen dle § 230 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů podat žádost o kolaudační rozhodnutí. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí budou přiloženy doklady dle § 232 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.**

Stavební úřad v územním řízení podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu:

- s vydanou územně plánovací dokumentací,
- s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavební úřad v územním řízení o umístění stavby vyžaduje prokázání vztahu žadatele k pozemku, na němž má být záměr realizován, způsobem upraveným v § 86 odst. 3 stavebního zákona. Podle uvedeného ustanovení, pokud žadatel nemá vlastnické právo, smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemku nebo stavbě, předloží souhlas jejich vlastníka; to neplatí, lze-li pozemek nebo stavbu vyvlastnit.

Stavební úřad v územním řízení zkoumal, zda žadatel má takový vztah k dotčeným pozemkům, který pro vydání územního rozhodnutí vyžaduje stavební zákon. Nic jiného mu zákon neukládá ani jej k jinému postupu nezmocňuje. Jen v případech, kdy je možné pro realizaci stavby ve veřejném zájmu vyvlastnit, může vydat územní rozhodnutí bez takovýchto podkladů. Investor pak musí pro realizaci záměru potřebné právo k cizímu pozemku nebo stavbě získat buď dohodou s jeho vlastníkem, nebo požádat vyvlastňovací úřad o vyvlastnění potřebných práv.

Souhlasy vlastníků dotčených pozemků s umístěním stavby:

Žadatel k pozemkům dotčených stavbou nemá vlastnické právo. Stavebnímu úřadu byly předloženy souhlasy s umístěním navrhovaného záměru sepsané s vlastníky pozemků dotčených stavbou.

Zajištění souladu záměru s cíli a úkoly územního plánování souvisí rovněž úzce s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, zejména s obecnými požadavky na využívání území, zakotvenými ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a s technickými požadavky na stavbu,

zakotvenými ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., dále s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a s požadavky zvláštních právních předpisů, popř. s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a cílům územního plánování.

Umístění stavby a její přezkoumání z hlediska svých zájmů chráněných dle zvláštních předpisů bylo provedeno dotčenými orgány. Jejich kladná stanoviska byla k návrhu doložena a žádné z nich není ve vzájemném rozporu. Je tedy zajištěn nejen soulad těchto stanovisek, ale i žádost o vydání územního rozhodnutí tyto stanoviska respektuje. S dotčenými orgány, jejichž rozhodnutí nebo opatření k podanému návrhu byla získána před oznámením projednání zahájení územního řízení omezil projednání podle míry, v jaké byly jejich požadavky splněny.

Stavební úřad posuzoval předloženou žádost na umístění stavby z hlediska poměrů v území a jednoznačnosti vlastního umístění stavby, a to zejména ve vazbě na splnění obecně technických požadavků.

Dokumentace je v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována. Podmínky týkající se umístění stavby ze závazných stanovisek dotčených orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad mimo jiné zkoumal také splnění požadavků na umístění staveb dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, což mu předepisuje ustanovení § 2 této vyhlášky.

Stavba svým charakterem a způsobem užívání nespadá do výčtu staveb dle § 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb., pro které je povinností naplnit ustanovení této vyhlášky. Jedná se o stavbu podzemní sítě elektronických komunikací, která svým vzhledem a účinky nemá vliv na okolí a nenarušuje obytné a životní prostředí, ale svým využitím toto prostředí doplňuje. Jedná se o stavbu bez zvláštních urbanistických a architektonických požadavků.

Při navrhování staveb je naplnění obecných požadavků na výstavbu (vyplývajících ze stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek) zákonnou povinností projektanta podle ustanovení § 159 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Projektant tedy mimo jiné odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované dokumentace, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci. Je povinen dbát právních předpisů.

Stavební úřad v územním řízení posoudil návrh především z hledisek péče o ŽP a potřeb požadovaného opatření v území a jeho důsledků, přezkoumal žádost a její soulad s podklady územního rozhodnutí a předchozími rozhodnutími o území, posoudil zda vyhovuje technickým požadavkům na stavbu a obecným požadavkům na využívání území, popřípadě předpisům, které stanoví podmínky hygienické, protipožární, bezpečnosti práce technickým zařízením, dopravní, ochrany přírody, ochrany zemědělského půdního fondu, lesního půdního fondu, ochrany pásem a pod.. Umístění stavby a její přezkoumání z hlediska svých zájmů chráněných dle zvláštních předpisů bylo provedeno dotčenými orgány. Jejich kladná stanoviska byla k návrhu doložena a žádné z nich není ve vzájemném rozporu. Je tedy zajištěn nejen soulad těchto stanovisek, ale i žádost o vydání územního rozhodnutí tyto stanoviska respektuje.

Při posouzení žádosti dospěl Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí k závěru, že:

- Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, nevyžádá si žádná opatření, kterými by bylo nutno respektovat zachování stávajícího stavu na životní prostředí. Stavba není výrobního charakteru, neprodukuje žádné škodlivé vlivy. Stavba není umístěna na pozemcích určených k plnění funkce lesa a v ochranném pásmu těchto pozemků. Dle územního plánu města Raspenava (dále jen ÚP), schváleného usnesením zastupitelstva města Raspenava na 1. veřejném zasedání ze dne 24. 2. 2021, opatřením obecné povahy č. 1/2021 se dotčená lokalita nachází v zastavěném území, ve stabilizovaných plochách s funkčním využitím „Plochy smíšené obytné“, „Plochy veřejných prostranství (P) – komunikace místní obslužné významné“ a „Plochy veřejných prostranství (P) – komunikace ostatní“. Umístění výše uvedené stavby není závislé na vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení či na realizaci nějaké podmiňující investice. Stavba si nevyžádá žádné opatření v území. Umístění stavby není v rozporu s žádným předchozím rozhodnutím o území, stavba nezasahuje do rozsahu žádného rozhodnutí o chráněném území ani není v území, pro které bylo rozhodnuto o stavební uzávěře.

- Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, nevyžádá si žádná opatření, kterými by bylo nutno respektovat zachování stávajícího stavu na životní prostředí. Stavba není výrobního charakteru, neprodukuje žádné škodlivé vlivy. Stavba není umístěna na pozemcích určených k plnění funkce lesa a v ochranném pásmu těchto pozemků. Byla předložena kladná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů. Stavba si nevyžádá žádné opatření v území. Umístění stavby není v rozporu s žádným předchozím rozhodnutím o území, ani není v území, pro které bylo rozhodnuto o stavební uzávěře.
- Stavba je v souladu s ustanoveními technických požadavků na stavby a obecných požadavků na využívání území stanovenými vyhláškami č. 268/2009 Sb. a č. 501/2006 Sb., v platných zněních, které s umístěním stavby souvisí. Navržené umístění stavby bude splňovat požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, ochrany povrchových vod a podzemních vod, požární ochrany, bezpečnosti a na zachování kvality prostředí.
- Veškerá ustanovení týkající se umístění stavby jsou v žádosti o vydání územního rozhodnutí splněna. Zároveň jsou splněny i územní technické požadavky na umístění staveb.
- Předložený záměr nepodléhá posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. S dotčenými orgány, jejichž rozhodnutí nebo opatření k podanému návrhu byla získána před oznámením projednání zahájení řízení, omezil projednání podle míry, v jaké byly jejich požadavky splněny.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že vedle žadatele společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost EMJ s.r.o., IČ: 27268632, K. Světlé č.p. 1121, 464 01 Frýdlant a obce na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníků dotčených pozemků, správců (vlastníků) dotčených inženýrských sítí a osob, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, mohou být rozhodnutím přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám a sousedním pozemkům a stavbám na nich těch osob, které jsou uvedeny v rozdělovníku územního rozhodnutí.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.: (obdrží doporučeně, do vlastních rukou)

písm. a): žadatel

- ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost EMJ s.r.o., IČ: 27268632, K. Světlé č.p. 1121, 464 01 Frýdlant, IDDS: ufq32bj

písm. b): obec

- Město Raspenava, IDDS: nkabbs6, Fučíkova č.p. 421, Raspenava, 464 01 Frýdlant

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.: (obdrží doporučeně, do vlastních rukou)

písm. a): vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
- GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
- Frýdlantská vodárenská společnost,a.s., IDDS: wvfd68b
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2
- Petr Lžičář, nar. 26.1.1973, Luhová č.p. 777, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Petra Lžičářová, nar. 20.11.1973, Luhová č.p. 777, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Tomáš Kavický, nar. 10.1.1971, Slunečná č.p. 72, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Harald Altmann, IDDS: xr4pukv, nar. 22.6.1961, Luhová č.p. 159, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Jana Altmannová, nar. 18.9.1963, Luhová č.p. 159, Raspenava, 464 01 Frýdlant

- Martin Ječný, nar. 14.8.1973, Luhová č.p. 91, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Iva Ječná, nar. 28.5.1975, Luhová č.p. 91, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Jaroslav Kopecký, nar. 7.4.1979, Luhová č.p. 158, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Miroslav Pochop, nar. 4.5.1992, Na výsluní č.p. 795, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Michaela Pochopová, nar. 3.12.1994, Na výsluní č.p. 795, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Pavel Malý, nar. 25.1.1953, Na výsluní č.p. 796, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Zdeněk Krčmář, nar. 15.11.1951, Slunečná č.p. 65, Raspenava, 464 01 Frýdlant

písm. b): osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

- vlastníci pozemků a staveb na nich:
- k.ú. Raspenava, obec Raspenava
- p.p.č. 868, 815 (č.p. 58), 814, 811/3, 813, 881, 882 (č.p. 68), 883 (č.p. 69), 884, 905, 904 (č.p. 70), 903 (č.p. 71), 902, 901, 3108, 898, 923/1, 897 (č.ev. 71), 923/2, 924, 926/5, 926/4, 933, 940, 939 (č.p. 83), 2884/3, 942, 943/1 (č.p. 89), 945, 966/6, 963/1, 970/1, 963/7, 971/2 a 968/2.
- zveřejněním na úřední desce Městského úřadu Frýdlant a Městského úřadu Raspenava po dobu 15ti dnů s žádostí o podání písemné zprávy stavebnímu úřadu o vyvěšení a sejmutí

Upozornění:

Podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a v § 85 odst. 2 písm. a) a dotčeným orgánům jednotlivě.

Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona účastníky územního řízení jsou:

- a) žadatel
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona účastníkem územního řízení je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě.

Podle ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

odst. 1: nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky.

odst. 2: účastníky v řízení s velkým počtem účastníků lze o zahájení řízení uvědomit veřejnou vyhláškou. Řízení je zahájeno uplynutím lhůty stanovené ve veřejné vyhlášce; lhůta nesmí být kratší než 15 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce.

Podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů: osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou.

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, a dále osobám, které nejsou známy, ustanoví v souladu s ustanovením § 32 odst. 2 písm. d) a e) správního řádu opatrovníka. Nejde-li o účastníka, kterému má být v řízení uložena povinnost nebo odňato právo, správní orgán opatrovníka podle odst. 2 písm. d) a e) neustanoví a účastníkům tam uvedeným doručuje veřejnou vyhláškou, jak je uvedeno v ustanovení § 32 odst. 3 správního řádu.

Podle ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona: účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Žadatel byl zařazen do kategorie účastníků řízení dle § 27 odst. 1, zákona 500/2004 Sb., správní řád a ostatní účastníci řízení byli zařazeni do kategorie účastníků řízení dle § 27 odst. 2 zákona 500/2004 Sb., správní řád.

Stavební úřad posoudil uvedené podklady jednotlivě i ve vzájemných souvislostech a neshledal důvody, pro které by územní rozhodnutí o umístění stavby nemohl vydat.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

V průběhu územního řízení nebyly uplatněny námitky účastníků

Vypořádání s vyjádřením účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním učiněným odboru stavebního úřadu a životního prostředí Městského úřadu Frýdlant. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Frýdlant. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád odkladný účinek. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Dle § 92 odst. 4 stavebního zákona stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou. Stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí stavební úřad, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Toto rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však dle § 93 odst. 4 stavebního zákona platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat,
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Dle § 93 odst. 2 stavebního zákona podmínky územního rozhodnutí platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Dle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.: (obdrží doporučeně, do vlastních rukou)

písm. a): vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
- GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

- Frýdlantská vodárenská společnost,a.s., IDDS: wvfd68b
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2
- Petr Lžičař, nar. 26.1.1973, Luhová č.p. 777, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Petra Lžičařová, nar. 20.11.1973, Luhová č.p. 777, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Tomáš Kavický, nar. 10.1.1971, Slunečná č.p. 72, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Harald Altmann, IDDS: xr4pukv, nar. 22.6.1961, Luhová č.p. 159, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Jana Altmannová, nar. 18.9.1963, Luhová č.p. 159, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Martin Ječný, nar. 14.8.1973, Luhová č.p. 91, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Iva Ječná, nar. 28.5.1975, Luhová č.p. 91, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Jaroslav Kopecký, nar. 7.4.1979, Luhová č.p. 158, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Miroslav Pochop, nar. 4.5.1992, Na výsluní č.p. 795, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Michaela Pochopová, nar. 3.12.1994, Na výsluní č.p. 795, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Pavel Malý, nar. 25.1.1953, Na výsluní č.p. 796, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Zdeněk Krčmář, nar. 15.11.1951, Slunečná č.p. 65, Raspenava, 464 01 Frýdlant

písm. b): osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

vlastníci pozemků a staveb na nich:

k.ú. Raspenava, obec Raspenava

p.p.č. 868, 815 (č.p. 58), 814, 811/3, 813, 881, 882 (č.p. 68), 883 (č.p. 69), 884, 905, 904 (č.p. 70), 903 (č.p. 71), 902, 901, 3108, 898, 923/1, 897 (č.ev. 71), 923/2, 924, 926/5, 926/4, 933, 940, 939 (č.p. 83), 2884/3, 942, 943/1 (č.p. 89), 945, 966/6, 963/1, 970/1, 963/7, 971/2 a 968/2.

zveřejněním na úřední desce Městského úřadu Frýdlant a Městského úřadu Raspenava po dobu 15ti dnů s žádostí o podání písemné zprávy stavebnímu úřadu o vyvěšení a sejmutí

otisk úředního razítka

Zdeňka Prokopová
oprávněná úřední osoba
vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí

Dotčené správní úřady: (obdrží doporučeně, na doručenkou)

- MěÚ Frýdlant, životní prostředí, nám. T. G. Masaryka č.p. 37, 464 01 Frýdlant
- Městský úřad Raspenava, silniční správní úřad, IDDS: nkabbs6

Poplatek:

Správní poplatek vyměřen podle zák.č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů dle pol. č. 17 odst. 1. písm. e) 1.000,-Kč) byl zaplacen na účet Města Frýdlant pod VS: 180931922 dne 28.8.2024.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

- ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost EMJ s.r.o., IČ: 27268632, K. Světlé č.p. 1121, 464 01 Frýdlant, IDDS: ufq32bj
- Město Raspenava, IDDS: nkabbs6, Fučíkova č.p. 421, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
- GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
- Frýdlantská vodárenská společnost,a.s., IDDS: wvfd68b
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2
- Petr Lžičář, nar. 26.1.1973, Luhová č.p. 777, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Petra Lžičarová, nar. 20.11.1973, Luhová č.p. 777, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Tomáš Kavický, nar. 10.1.1971, Slunečná č.p. 72, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Harald Altmann, IDDS: xr4pukv, nar. 22.6.1961, Luhová č.p. 159, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Jana Altmannová, nar. 18.9.1963, Luhová č.p. 159, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Martin Ječný, nar 14.8.1973, Luhová č.p. 91, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Iva Ječná, nar. 28.5.1975, Luhová č.p. 91, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Jaroslav Kopecký, nar. 7.4.1979, Luhová č.p. 158, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Miroslav Pochop, nar. 4.5.1992, Na výsluní č.p. 795, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Michaela Pochopová, nar. 3.12.1994, Na výsluní č.p. 795, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Pavel Malý, nar. 25.1.1953, Na výsluní č.p. 796, Raspenava, 464 01 Frýdlant
- Zdeněk Krčmář, nar. 15.11.1951, Slunečná č.p. 65, Raspenava, 464 01 Frýdlant

účastníci (veřejnou vyhláškou):

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

vlastníci pozemků a staveb na nich:

k.ú. Raspenava, obec Raspenava

p.p.č. 868, 815 (č.p. 58), 814, 811/3, 813, 881, 882 (č.p. 68), 883 (č.p. 69), 884, 905, 904 (č.p. 70), 903 (č.p. 71), 902, 901, 3108, 898, 923/1, 897 (č.ev. 71), 923/2, 924, 926/5, 926/4, 933, 940, 939 (č.p. 83), 2884/3, 942, 943/1 (č.p. 89), 945, 966/6, 963/1, 970/1, 963/7, 971/2 a 968/2.

zveřejněním na úřední desce Městského úřadu Frýdlant a Městského úřadu Raspenava po dobu 15ti dnů s žádostí o podání písemné zprávy stavebnímu úřadu o vyvěšení a sejmutí.

Dotčené správní úřady: (obdrží doporučeně, na doručenkou)

- MěÚ Frýdlant, životní prostředí, nám. T. G. Masaryka č.p. 37, 464 01 Frýdlant
- Městský úřad Raspenava, silniční správní úřad, IDDS: nkabbs6

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Frýdlant a Městského úřadu Raspenava a internetových stránkách, a poté vráceno zpět odboru stavebního úřadu a životního prostředí MěÚ Frýdlant.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.