



Městský úřad Nové Město pod Smrkem

tajemník

Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem

Váš dopis značky/ze dne:

Naše značka/č. j.:

NMPS/1380/2024

Vyřizuje:

Jaromír Mejsnar

oprávněná úřední osoba pořizovatele

Tel.:

482 360 323

Mobil:

737 682 400

E-mail:

j.mejsnar@centrum.cz

Datum:

12.06.2024

Oznámení konání veřejného projednání o návrhu Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem, včetně vyhodnocení jejích vlivů na udržitelný rozvoj území zkráceným postupem pořizování.

Městský úřad Nové Město pod Smrkem, který zajistil splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti (dále jen „Pořizovatel“) dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. a), § 5, § 6 odst. 2 a 6 a § 24 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů účinném k 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, pořizuje na základě ustanovení § 6 odst. 1 písm. a) a § 6 odst. 2, § 55a a § 55b stavebního zákona Změnu č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem zkráceným postupem pořizování.

Pořizovatel na základě zpracovaného návrhu Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem, včetně vyhodnocení jejích vlivů na udržitelný rozvoj území tímto

ZAHAJUJE

řízení o Změně č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem, včetně vyhodnocení jejích vlivů na udržitelný rozvoj území zkráceným postupem pořizování dle ustanovení § 55b odst. 2 stavebního zákona s odkazem na ustanovení § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dále dle ustanovení § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a

DORUČUJE

dokumentaci návrhu Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem, včetně vyhodnocení jejích vlivů na udržitelný rozvoj území. Vzhledem k tomu, že rozsah dokumentace návrhu Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem, včetně vyhodnocení jejích vlivů na udržitelný rozvoj území není možné zveřejnit na úřední desce v úplném znění, stanovuje se v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu obsah, místo a termín, kde je možné se s návrhem Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem, včetně vyhodnocení jejích vlivů na udržitelný rozvoj území seznámit. **Dokumentace návrhu Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem, včetně vyhodnocení jejích vlivů na udržitelný rozvoj území je vystavena k veřejnému nahlédnutí na Městském úřadě Nové Město pod Smrkem, Palackého 280, Nové Město pod Smrkem a dále je návrh Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem, včetně vyhodnocení jejích vlivů na udržitelný rozvoj území zveřejněn v elektronické podobě na internetových stránkách Města Nové Město pod Smrkem www.nmps.cz/uzemni-plan-mesta, v termínu od vypsání tohoto oznámení do 7. dne ode dne veřejného projednání a**

OZNAMUJE

konání veřejného projednání o návrhu Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem, včetně vyhodnocení jejich vlivů na udržitelný rozvoj území zkráceným postupem pořizování dle ustanovení § 55b odst. 2 s odkazem na § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona a ustanovení § 172 správního řádu, které se uskuteční

v pondělí 22. července 2024 od 14:00 hodin

**v zasedací místnosti Městského úřadu Nové Město pod Smrkem,
Palackého 280, Nové Město pod Smrkem**

Pořizovatel Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem na základě § 172 odst. 1 správního řádu a ustanovení § 55b odst. 2 stavebního zákona:

VYZÝVÁ K UPLATNĚNÍ STANOVISEK, PŘIPOMÍNEK A NÁMITEK

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem a vyjádření k vyhodnocení jejich vlivů na udržitelný rozvoj území, na základě ustanovení § 55b odst. 2 s odkazem na ustanovení § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Stanoviska se podávají písemnou formou na Městský úřad Nové Město pod Smrkem, Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem. K později uplatněným stanoviskům se dle § 55b odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Obec, pro kterou je Změna č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem pořizována a okolní obce mohou k návrhu Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem, včetně vyhodnocení jejich vlivů na udržitelný rozvoj území, nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit připomínky popř. námítky. K později uplatněným připomínkám a námítkám se dle § 55b odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Uplatnit připomínky k návrhu Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem, včetně vyhodnocení jejich vlivů na udržitelný rozvoj území, může, dle ustanovení § 55b odst. 2 stavebního zákona a § 172 odst. 4 správního řádu, každý.

Uplatnit námítky proti návrhu Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem, včetně vyhodnocení jejich vlivů na udržitelný rozvoj území, mohou dle ustanovení § 55b odst. 2 s odkazem na § 52 odst. 2 stavebního zákona a § 172 odst. 5 správního řádu pouze dotčené osoby, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor (dotčené obce, vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury – § 39 odst. 2 stavebního zákona) a zástupce veřejnosti (§ 23 odst. 1 stavebního zákona). Námítky musí obsahovat odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčené námítkou.

Připomínky a námítky se podávají písemnou formou na Městský úřad Nové Město pod Smrkem, Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem, nejpozději však do 7 dnů ode dne veřejného projednání, případně při veřejném projednání pořizovateli. K později uplatněným připomínkám a námítkám se dle § 55b odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Ing. Vladislav Petrovič
tajemník úřadu

Rozdělovník:

Dotčené orgány:

1. **Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Liberecko, Správa CHKO Jizerské hory, (IČ 62933591),** ID DS: zqmdynq
U Jezu 10, 460 01 Liberec
2. **Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, (IČ 70888744),** ID DS: hv4aivj
Barvířská 29/10, 460 01 Liberec 1
3. **Krajská hygienická stanice, (IČ 71009302),** ID DS: nfeai4j
Husova 64, 460 31 Liberec 1
4. **Krajská veterinární správa SVS pro Liberecký kraj (Státní veterinární správa), (IČ 00018562),**
ID DS: rz78b9i
Ostašovská 521, 460 11 Liberec 11- Růžodol 1
5. **Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, (IČ 72050501),** ID DS: vsmhpn9
nám. Dr. E. Beneše 585/26, 460 32 Liberec
6. **Krajský úřad Libereckého kraje, (IČ 70891508),** ID DS: c5kbvkw
U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2
7. **Městský úřad Frýdlant, (IČ 00262781),** ID DS: t27bufd
nám. T. G. Masaryka 37, 464 13 Frýdlant
8. **Ministerstvo dopravy, (IČ 66003008),** ID DS: n75aau3
Odbor dopravní politiky a mezinárodních vztahů, Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
9. **Ministerstvo kultury, (IČ 00023671),** ID DS: 8spaaur
Maltézské náměstí 471/1, Malá Strana, 118 00 Praha 1
10. **Ministerstvo obrany, (IČ 60162694),** ID DS: hjyaavk
Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6
11. **Ministerstvo průmyslu a obchodu, (IČ 47609109),** ID DS: bxtaaw4
Na Františku 32, 110 15 Praha 1
12. **Ministerstvo vnitra, (IČ 00007064),** ID DS: 6bnaawp
Nad štolou 936/3, Holešovice, 17000 Praha 7
13. **Ministerstvo zdravotnictví, (IČ 00024341),** ID DS: pv8aaxd
Odbor investičního rozvoje, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
14. **Ministerstvo životního prostředí, (IČ 00164801),** ID DS: 9gsaax4
Odbor výkonu státní správy, Tř. 1. máje 26, 460 01 Liberec
15. **Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, (IČ 00025844),** ID DS: tqjaduc
Tř. 1. máje 858/26, PO BOX 16, 460 01 Liberec 1
16. **Státní energetická inspekce, (IČ 61387584),** ID DS: hq2aev4
Územní inspektorát pro Liberecký kraj, náměstí Dr. E. Beneše 584/24, 460 01 Liberec,
17. **Státní pozemkový úřad, (IČ 01312774),** ID DS: z49per3
Krajské pracoviště pro Liberecký kraj, U Nisy 6a, 460 57 Liberec
18. **Státní úřad pro jadernou bezpečnost, (IČ 48136069),** ID DS: me7aazb
Senovážné nám. 9, 110 00 Praha 1

Obec, pro kterou je změna územního plánu pořizována:

19. **Město Nové Město pod Smrkem, (IČ 00263036),** ID DS: 63tbyqn
Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem

Sousední obce:

20. **Obec Dolní Řasnice (IČ 00262757)**, IS DS: c9dajfj
Dolní Řasnice č. p. 153, 464 01 Frýdlant
21. **Obec Horní Řasnice (IČ 00672041)**, IS DS: 4tpbkvd
Horní Řasnice 230, 464 01 Frýdlant
22. **Obec Jindřichovice pod Smrkem (IČ 00672025)**, ID DS: xf4bdsb
Jindřichovice pod Smrkem 245, 463 66 Jindřichovice pod Smrkem
23. **Obec Krásný Les (IČ 00672009)**, IS DS: 5vxaqdx
Krásný Les čp. 122, 464 01 Frýdlant
24. **Obec Lázně Libverda (IČ 00671983)**, IS DS: yadbknd
Lázně Libverda 16, 463 62 Hejnice
25. **Město Raspenava (IČ 00263141)**, IS DS: nkabbs6
Fučíkova 421, 463 61 Raspenava

Oprávnění investoři:

26. **GasNet, s. r. o. (IČ 27295567)**, IS DS: rdxzhzt
Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
27. **České dráhy, a. s. (IČ 70994226)**, IS DS: e52cdsf
Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1
28. **ČEZ Distribuce, a. s. (IČ 24729035)**, ISDS: v95uqfy
Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
29. **T-Mobile Czech Republic a.s. (IČ 64949681)**, ISDS: ygwch5i
Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4 - Chodov
30. **Povodí Labe, státní podnik (IČ 70890005)**, ISDS: dbyt8g2
Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
31. **Frýdlantská vodárenská společnost, a. s. (IČ 25496565)**, ISDS: wvfd68b
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant